

Vendelsö 2013-07-10

1 (2)

Haninge kommun
Stadsbyggnadsförvaltningen
Bygglovsavdelningen

136 81 Haninge

Ang. Ansökan om bygglov för ett air dome tält vid Lyckebyskolans grusplan (Dnr 2013:478)

Villaägarna, Haninge-Tyresökretsen och Vendelsö Fastighetsägareförening har fått kännedom om rubricerad ansökan. Vi anser att platsen är olämplig av trafiksäkerhetsskäl för den typ av verksamhet som ansökan avser.

Området har redan i dag svåra trafikproblem p.g.a. trafik till Lyckebyskolan, Hagaskolan, Vendelsö vårdcentral, Hagagården, Vendelsö kyrka och förskolan Skeppet. Passage till och från området sker via Skomakarvägen och Vendelsö Skolväg till Gudöbroleden. Dessa vägar är också huvudsaklig passage för Lyckebyns 140 fastigheter och för det nya bostadsområde som är under planering vid korsningen Lyckebyvägen/Kvarnängsvägen. Det saknas redan i dag tillräckligt med parkeringsplatser för besökande till såväl den närliggande vårdcentralen som Lyckebyskolan.

Vendelsöberedningen konstaterade i sin rapport 2011 att trafiksäkerheten vid skolorna i området var bristfällig och föreslog byggandet av flera gång-/cykelbanor. Haninge kommun har i Cykelplanen föreslagit anläggandet av g-/c-banor längs bl.a. Skomakarvägen och Vendelsö Skolväg. Ingenting av detta har ännu genomförts. Det kan inte vara tillrådligt att under sådana förhållanden ge tillstånd för ytterligare besöksintensiv verksamhet i området.

Den planerade verksamheten ska täcka ett regionalt behov av fotbollsplan på konstgräs inomhus som även kan användas vintertid. Anläggningen ska även kunna användas för boulespel. Den planerade verksamheten är kommersiell. Anläggningen bekostas av privata medel och det blir nödvändigt med en hög beläggning för att få lönsamhet i verksamheten. Detta medför att flertalet som kommer att utnyttja anläggningen kommer från andra områden än Vendelsö.

Vi ifrågasätter inte behovet av en dylik verksamhet men anser, som tidigare nämnts, att platsen med sitt perifera läge är klart olämplig för den planerade verksamheten. Vi ifrågasätter också om planen för området (S104) medger denna typ av kommersiell verksamhet. Grusplanen var tänkt att tillgodose skolornas och närområdets behov och inte ett regionalt behov.

Vi anser att rubricerad ansökan om bygglov/tidsbegränsat bygglov ska avslås i första hand av trafiksäkerhetsskäl. Vi ser gärna att förvaltningen undersöker om någon annan mer lämplig plats kan användas.

Med vänliga hälsningar

Villaägarna, Haninge-Tyresökretsen

Vendelsö Fastighetsägareförening



Ulf Nilson



Staffan Gripenfors

Tutviksvägen 5, 136 75 Vendelsö
776 21 14
ulf.n.nilson@telia.com

Flöjtvägen 3, 136 75 Vendelsö
776 24 61
honkbay@telia.com

För kännedom:

Martina Mossberg (M), Peter Olevik Dunder (Fp), Marie Litholm (Kd), Raymond Svensson (C), Anna Ragnar (Mp), Robert Noord (S), Britta Orring (stadsbyggnadsförvaltningen)